

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

**Valorizzazione area parco culturale astronomico -
Realizzazione aerofune Ogliastro fly Experience**

Ente Appaltante

Comune di Lanusei

Indirizzo

**LANUSEI
Via Roma 98**

P.IVA

Tel./Fax

0782473149 /

E-Mail

servizitecnici@comunedilanusei.it

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
11/05/2018	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Valorizzazione area parco culturale astronomico - Realizzazione aerofune Ogliastro fly Experience

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.06	<i>Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari - Verifiche strutturali relative - Strutture con metodologie normative che richiedono modellazione particolare: edifici alti con necessità di valutazioni di secondo ordine.</i>	1,15	365.500,00	8,95449 65400%

Costo complessivo dell'opera : € 365.500,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione di fattibilità tecnica ed economica
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.06		
b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.11	Relazione geologica	0,0523
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.04	Piano particellare d'esproprio	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.13	Relazione geologica	0,1292
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
S.06	STRUTTURE	365.500,00	10,7001702 042%	1,15	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.03, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, Qbl.16	0,2423	10.896,21	2.724,05	13.620,27

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
S.06	STRUTTURE	365.500,00	10,6737245 334%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.04, QbII.05, QbII.06, QbII.07, QbII.08, QbII.09, QbII.12, QbII.13, QbII.19, QbII.23	0,6392	28.677,47	7.169,37	35.846,83

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
S.06	STRUTTURE	365.500,00	8,95449654 00%	1,15	QbIII.07	0,1000	3.763,80	940,95	4.704,75

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=25,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
S.06	STRUTTURE	365.500,00	8,95449654 00%	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,7700	28.981,25	7.245,31	36.226,56

Comune di Ianusei: Studio compatibilità geologica geotecnica

<i>Relazioni</i>		
<i>Area da indagare: Km² 1,5</i>		
<i>Ore quantificate per la stesura degli elaborati</i>		40
<i>€/ora</i>		€ 56,81
	<i>onorario</i>	€ 2.272,40
	<i>EPAP</i>	€ 45,45
	<i>Tot Imponibile</i>	€ 2.317,85
	<i>IVA</i>	€ 486,75
	<i>Rimborso spese = 30%</i>	€ 695,35
	<i>Ritenuta acconto</i>	€ 463,57
	<i>Importo relazioni</i>	€ 3.963,52
<i>Carte</i>		
	<i>Carte Base</i>	€ 408,72
<i>O=S*U*P</i>	€ 408,72	
<i>S</i>	68,12	<i>Diritto fisso</i>
		<i>Incid.</i>
<i>U</i>	1	<i>Popolazione</i>
<i>P</i>	6	<i>Coeff. Tematico</i>
	<i>Carte di sintesi</i>	€ 286,10
<i>O1=O*Cs</i>	€ 286,10	
<i>O</i>	€ 408,72	<i>On.Carte Base</i>
<i>Cs</i>	0,7	<i>Coeff. Tematico</i>
	<i>Totale Cartografia</i>	€ 694,82
Totale Onorario studio compatibilità		€ 4.658,34
Totale Onorario		€ 4.658,34
Sconto offerto		€ 0,00
totale ribassato		€ 4.658,34
Quota EPAP sull'imponibile a Vs Carico	2%	€ 93,17
Totale Imponibile		€ 4.751,51
Iva non assoggettabile		€ -
Ritenuta d'acconto sull'onorario	20%	€ 931,67
Totale parcella		€ 4.751,51

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	13.620,27
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	35.846,83
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.704,75
b.IV) STUDIO DI COPATIBILITA' GEOLOGICA-GEOTECNICA	4.658,34
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	36.226,56
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	95.056,75