



COMUNE DI LANUSEI

Provincia di Nuoro

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 532 DEL 08/10/2018

OGGETTO:REGOLARIZZAZIONE DELLA SPESA SOSTENUTA PER L'ORDINAZIONE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA, A SEGUITO DEGLI EVENTI METEREologici, ESEGUITI NELLE GIORNATE DEL 26 E 27 SETTEMBRE 2018.

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO CHE:

- nella giornata del 25.09.2018 il Comandante della Polizia Locale ha segnalato la presenza di uno smottamento franoso lungo la strada comunale Sa Serra, avvenuto a seguito delle precipitazioni piovose verificatesi nella stessa giornata, dando atto che sul posto era già intervenuta una squadra dei Vigili del Fuoco del distaccamento di Lanusei che richiedevano la presenza di un tecnico sul posto;
- Effettuato un sopralluogo sul posto, contestualmente con i vigili del fuoco presenti sul posto, si è accertato, oltre alla presenza di numerosi frammenti rocciosi lungo il bordo della carreggiata, il possibile distaccamento di ulteriori massi che, nello stato di fatto, costituivano un reale pericolo per l'incolumità fisica dei fruitori della strada stessa, e quindi pedoni o veicoli transitanti;
- la strada in questione ha un alto traffico veicolare in quanto la zona è ad alta densità abitativa nonché ad alta produttività agricola per la presenza di numerose aziende;
- la deviazione del traffico veicolare, per la chiusura della strada, avrebbe causato notevoli disagi agli utenti ed ai servizi pubblici (scuolabus) nonché potuto procurare danni alle autovetture in quanto le strade alternative, oltre che allungare di diversi chilometri il tragitto, non risultavano adatte ad un traffico intenso in quanto totalmente sterrate;

ACCERTATO che sono venute a mancare le condizioni minime di sicurezza per il traffico veicolare e pedonale e che, col passare dei giorni, la situazione sarebbe potuta peggiorare, determinando un aggravio della situazione di pericolo, tenuto conto anche dell'imminente arrivo della stagione invernale e di conseguenza dell'aumento delle piogge;

DATO ATTO che il Comando di Polizia Locale, sentito anche il Sindaco, ha dato atto che si sarebbe proceduto alla emissione di un'ordinanza di chiusura della strada e che il transito sulla stessa strada sarebbe stato interdetto fino a che l'area non sarebbe stata posta in sicurezza tale da garantirne il transito;

RITENUTO pertanto necessario e doveroso dover provvedere con urgenza al fine di ripristinare il traffico veicolare della strada in sicurezza nei tempi più brevi possibili;

DATO ATTO che il Comune di Lanusei non dispone di mezzi e di personale qualificato per la messa in sicurezza del tratto stradale in oggetto e, pertanto, è imprescindibile doversi avvalere di ditte esterne per l'esecuzione dei lavori necessari;

IN CONSIDERAZIONE di quanto sopra esposto si è ritenuto necessario disporre un intervento di messa in sicurezza del costone roccioso in quanto lo stato di fatto costituiva un pericolo permanente per l'incolumità delle persone e delle cose;

QUANTIFICATA sommariamente in € 2.000,00 la spesa necessaria relativa alla esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza del costone da eseguirsi con l'ausilio di idoneo mezzo meccanico che avrebbe dovuto procedere, oltre che a liberare la sede stradale, alla demolizione di tutte quelle parti di roccia instabili che sarebbero potute distaccarsi anche nei giorni successivi;

DATO ATTO che la suddetta spesa risulta essere congrua ed in linea con i costi del mercato locale;

DATO ATTO che l'impresa locale che è stata immediatamente attivata è la ditta "Giampietro BOI" con sede legale ed operativa a Lanusei;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto in data 25 settembre 2018 ed allegato al presente atto sub lettera "A";

RITENUTO di dover procedere alla regolarizzazione degli interventi disposti in somma urgenza;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice degli appalti (D. Lgs. n. 50/2016) prevede che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato, o, per i lavori, tramite amministrazione diretta;
- l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- è possibile procedere con un affidamento diretto anche perché, per quanto sopra detto, risultavano già individuati i contraenti;

PREMESSO che:

- in base agli atti ordinamentali e gestionali assunti dal Comune compete a quest'Area l'assunzione degli atti gestionali inerenti in particolare la manutenzione degli immobili comunali;
- per carenza di operai qualificati, e di mezzi ed attrezzature idonei, non è stato possibile intervenire con le maestranze proprie dell'Amministrazione comunale e non può essere garantito un servizio di pronta reperibilità in caso di urgenza;

RICHIAMATE la determinazione n. 223 del 28.05.2018 e la determinazione n. 501 del 27.09.2018, nelle quali è stata accertata e riscossa la somma complessiva di € 12.030,92, quali importi provenienti da versamenti vari effettuati dagli utenti per il rilascio di provvedimenti edilizi, certificati ed autorizzazioni varie di competenze e dell'ufficio urbanistica dal 01.01.2018 al 31.07.2018;

RICHIAMATO altresì l'articolo 1 comma 460 della legge 232/2016 (c.d. legge di bilancio 2017) che ha modificato la destinazione dei proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal DPR 380/2001 devolvendoli esclusivamente e senza vincoli temporali all'urbanizzazione e alla manutenzione del territorio, a partire dal 1 gennaio 2018, e destina i proventi edilizi in particolare a:

- realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
- risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
- interventi di riuso e di rigenerazione;
- interventi di demolizione di costruzioni abusive;

- acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico;
- interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
- interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;
- spese di progettazione per opere pubbliche.

PRESO ATTO che:

- alla copertura del costo dell'intervento, quantificato in € 2.440,00 comprensivo di I.V.A. al 22%, può farsi fronte con i fondi stanziati nel Capitolo 27111/11 esercizio 2018 - codice N.O. 08.01.2 – 06.2.1 dove per "Urbanistica - *manutenzione immobili comunali*" risulta sufficiente disponibilità;
- il suddetto procedimento, ai fini degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" è stato individuato con i seguenti codici identificativi: CIG Z992517898;
- nei confronti dell'impresa, si è già proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo nonché all'acquisizione on line del DURC (sub allegato B) con validità al 16 novembre 2018;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI:

- Il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Il D. Lgs. n. 50/2016;
- Lo Statuto dell'Ente;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Il D.U.P. 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 21 febbraio 2018;
- La deliberazione del consiglio comunale n. 7 del 26/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2018/2020 e la nota di aggiornamento al D.U.P.;
- Il Decreto del Sindaco n. 01 del 09.01.2018 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Tecnica.

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI REGOLARIZZARE la richiesta d'intervento fatta all'impresa "BOI Giampietro", di cui in premessa, per l'esecuzione degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza della strada Sa Serra, in conseguenza degli eventi atmosferici avversi verificatisi nella giornata del 25 settembre 2018 per una spesa complessiva di € 2.440,00;

DI IMPEGNARE ai fini di quanto sopra, in favore della ditta Giampietro Boi con sede in Loc. Gennasarritzu s.n.c. - 08045 Lanusei (NU) – C. F. BOI GPT 60T11 E441E - P. IVA 00863110912, la complessiva somma di € 2.440,00, comprensiva di IVA al 22%, con imputazione al Capitolo 27111/11 esercizio 2018 - codice N.O. 08.01.2 – 06.2.1 dove per “Urbanistica - *manutenzione immobili comunali*” risulta stanziata sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO che in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

DI TRASMETTERE il presente atto corredato di tutta la documentazione necessaria:

- al Responsabile dell'Area Affari Giuridici ed Economici, per:
 1. l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
 2. i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art. 184, commi 3 e 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- all'Ufficio di Segreteria perché venga pubblicata nel sito istituzionale ed inserita nella raccolta delle determinazioni.

DI ALLEGARE al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale, le schede degli interventi di somma urgenza redatte dal responsabile del procedimento geom. Efisio Balloi.

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Efisio Balloi)

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici
(Ing. Paolo Nieddu)

*Allegati: A – verbale di somma urgenza;
B – DURC*

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 532 DEL 08/10/2018

OGGETTO: REGOLARIZZAZIONE DELLA SPESA SOSTENUTA PER L'ORDINAZIONE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA, A SEGUITO DEGLI EVENTI METERELOGICI, ESEGUITI NELLE GIORNATE DEL 26 E 27 SETTEMBRE 2018.

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si rilascia parere di regolarità FAVOREVOLE contabile e il visto attestante la copertura finanziaria

Il parere non viene espresso in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Data, 08/10/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni

.....

Data, 08/10/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA AA.GG.EE.

f.to dr.ssa Antonina Mattu

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 09/10/2018

L' addetto alle pubblicazioni
F.to Lai Marco



COMUNE DI LANUSEI

*Provincia dell'Ogliastra
Area Servizi Tecnici*

OGGETTO: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER RIPARAZIONE PAVIMENTAZIONE STRADALE E OPERE COMPLEMENTARI

VERBALE DI URGENZA
(Art. 163 del D,Lgs. 50/2016)

Il Sottoscritto **Ing. Paolo Nieddu** in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente

CONSIDERATO che:

- E' pervenuta in data 25.09.2018 una segnalazione da parte del Comandante della Polizia Locale di uno smottamento franoso avvenuto lungo la strada comunale Sa Serra, avvenuto a seguito delle precipitazioni piovose avvenute nella stessa giornata;
- Effettuato un sopralluogo sul posto si è potuto constatare, oltre la presenza di massi lungo il bordo della carreggiata, il possibile distaccamento di ulteriori massi che potrebbero in tal caso costituire un pericolo per i fruitori della strada stessa, e quindi pedoni o veicoli transitanti;
- Tali lesioni costituiscono un pericolo per i soggetti che percorrono la predetta viabilità;
- Personale dell'Ufficio Tecnico, recandosi sul posto e documentando fotograficamente la situazione, ha constatato e verificato la mancanza delle condizioni di sicurezza per il traffico veicolare e pedonale;
- Con il passare dei giorni la situazione può peggiorare determinando un aggravio della situazione di pericolo, tenuto conto anche dell'imminente arrivo della stagione invernale e di conseguenza dell'aumento delle piogge;

RITENUTO pertanto necessario dover provvedere con urgenza, al fine di garantire il traffico veicolare e pedonale della strada in sicurezza;

DATO ATTO che il Comune di Lanusei non disponendo di mezzi e di personale qualificato per la messa in sicurezza del tratto stradale in oggetto, intende avvalersi di ditte esterne per la realizzazione dei lavori necessari;

PRESO ATTO che il prolungarsi di detta situazione potrebbe comportare notevoli disagi ai residenti della zona ed ai fruitori dei terreni agricoli serviti dalla Strada Comunale Sa Serra;

IN CONSIDERAZIONE di quanto sopra esposto si ritiene necessario un intervento di messa in sicurezza del costone roccioso, in quanto attualmente viene messa a repentaglio l'incolumità delle persone e delle cose;

QUANTIFICATA sommariamente in € 2.000,00 la spesa necessaria relativa alla prima messa in sicurezza;
DATO ATTO che la suddetta spesa risulta essere congrua ed in linea con i costi del mercato locale;

DICHIARA,

Che i lavori di cui all'oggetto rivestono carattere di urgenza e pertanto ha redatto il presente verbale ai sensi e per gli effetti dall'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 (ex art. 175 e 176 del Regolamento n. 207/2010).

Che per l'esecuzione delle opere si provvederà mediante un'impresa individuata tramite affidamento diretto, in quanto il Comune non dispone di mezzi e di personale idonei;

Che per i motivi sopra riportati per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza si provvederà per il tramite della ditta Giampietro Boi con sede in Loc. Gennasarritzu s.n.c. - 08045 Lanusei (NU) – C. F. BOI GPT 60T11 E441E - P. IVA 00863110912 che si è resa disponibile ad un pronto intervento;

Dichiara inoltre che la somma presunta per l'intervento di cui sopra è stata quantificata, previa richiesta di preventivo, in € 2.000,00 I.V.A. al 22% inclusa.

Lanusei li, 25/09/2018

Il Funzionario Tecnico
Ing. Paolo Nieddu

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

(G.U. n. 91 del 19 aprile 2016)

Art. 163. (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile)

1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.
2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.
3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.
4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'[articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e\), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267](#) e successive modificazioni e integrazioni.
5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata.
6. Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento calamitoso che ha comportato la declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992 e in tali circostanze le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo.
7. Gli affidatari dichiarano, mediante autocertificazione, resa ai sensi del [decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445](#), il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento. Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già

eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità.

8. In via eccezionale, nella misura strettamente necessaria, l'affidamento diretto può essere autorizzato anche al di sopra dei limiti di cui al comma 1, per un arco temporale limitato, comunque non superiore a trenta giorni e solo per singole specifiche fattispecie indilazionabili e nei limiti massimi di importo stabiliti nei provvedimenti di cui al comma 2, dell'articolo 5, della legge n. 225 del 1992. L'affidamento diretto per i motivi di cui al presente articolo non è comunque ammesso per appalti di valore pari o superiore alla soglia europea.

9. Limitatamente agli appalti pubblici di forniture e servizi di cui al comma 6, per i quali non siano disponibili elenchi di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, gli affidatari si impegnano a fornire i servizi e le forniture richiesti ad un prezzo provvisorio stabilito consensualmente tra le parti e ad accettare la determinazione definitiva del prezzo a seguito di apposita valutazione di congruità. A tal fine il responsabile del procedimento comunica il prezzo provvisorio, unitamente ai documenti esplicativi dell'affidamento, all'ANAC che, entro sessanta giorni rende il proprio parere sulla congruità del prezzo. Avverso la decisione dell'ANAC sono esperibili i normali rimedi di legge mediante ricorso ai competenti organi di giustizia amministrativa. Nelle more dell'acquisizione del parere di congruità si procede al pagamento del 50% del prezzo provvisorio.

10. Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative.

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_12490038	Data richiesta	19/07/2018	Scadenza validità	16/11/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	BOI GIAMPIETRO
Codice fiscale	BOIGPT60T11E441E
Sede legale	LOCALITA' GENNASARRITZU, SNC 08045 LANUSEI (NU)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.