



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra  
Area dei Servizi Tecnici

Prot. N. 15642 /O.P.130.1

Lanusei, 28/12/2015

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57  
COMMA 6 DEL D. LGS. N. 163/2006 PER:  
**L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO BOSCHIVO COMUNALE,  
FINALIZZATO ALL'ATTIVITÀ DI AUMENTO DEL PATRIMONIO BOSCHIVO DI CUI ALLA DELIBERA  
DELLA G. R. N° 49/23 DEL 26/11/2013 DA AFFIDARE ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI  
ALLA LEGGE N° 381/1991 ART. 1 LETT. B)**

**CIG: 6480136963 CUP: I26J13000340002;**

**AVVISO ESITO DI GARA**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto l'art. 79 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006

#### Rende noto

- 1) che in data 25/11/2015 Prot. n. 14161/OP.130.1 è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di cooperative sociali da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- 2) che a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 5 istanze ritenute ammissibili;
- 3) che in data 04/12/2015 si è stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata, per l'affidamento dei servizi in oggetto, tutte le ditte che ne hanno fatto richiesta;
- 4) che pertanto in data 04/12/2015, prot. n. 14702, sono state spedite le lettere d'invito alle 5 ditte che ne hanno fatto richiesta;
- 5) che entro i termini indicati nella lettera di invito hanno presentato offerta n. 4 imprese;
- 6) che in data 22/12/2015 è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di:  
"MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO BOSCHIVO COMUNALE FINALIZZATO ALL'ATTIVITA' DI AUMENTO DEL PATRIMONIO BOSCHIVO DI CUI ALLA DELIBERA DELLA G. R. N° 49/23 DEL 26/11/2013";
- 7) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione di tutte le imprese;

8) che ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione è avvenuta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale), determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

9) che i ribassi offerti dalle 4 ditte partecipanti sono stati i seguenti:

n.	Ditta	Ribasso
1	Soc. Coop. Sociale 3D – Armurgia (CA)	30,895%
2	Scenari Verdi + ADUE Soc. Coop. – Nuoro (NU)	5.001%
3	IS TERRAS BIRDIS – Tortoli (OG)	25,713%
4	ECOGREN Coop. Sociale – Siliqua (CA)	7,140%

10) che con determinazione n. 750 del 24/12/2015 si è proceduto con l'approvazione del verbale di gara e con la contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nei confronti dell'Impresa **Società Cooperativa Sociale 3D con sede in località Su Murulongu – Armurgia (CA) P.I. 03561170923** che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del **30,895%** pari al prezzo contrattuale complessivo di € 67.037,10, al netto del ribasso offerto, di cui € 16.061,05 per spese generali, oneri di gestione a carico della cooperativa e costi per noli ed acquisto materiali ed attrezzature, € 48.559,15 per costo del personale e € 3.416,90 per gli oneri della sicurezza oltre l'I.V.A. nella misura del 22% pari ad € 14.748,16;

11) che la seconda Impresa classificata è la Cooperativa IS TERRAS BIRDIS con sede legale a Tortoli in via Garibaldi s.n. (P. IVA 01385040918) che ha presentato l'offerta col ribasso del 25,713%;

12) che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

13) che ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter del D. Lgs. n. 163/2006, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno 01/02/2016 (pari a 35 giorni dalla data della presente comunicazione - art. 11 comma 10 del d. Lgs. n. 163/2006);

14) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti;

15) che l'accesso agli atti è esercitabile presso il Servizio Tecnico dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00;

16) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente;

17) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione

appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;

18) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet dell'Ente all'indirizzo [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it) e della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it>

19) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei.

Il Responsabile del Procedimento  
**geom. Efisio Balloi**



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Efisio Balloi".