



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Prot. N. 15339/O.P.144 A

Lanusei, 17/12/2015

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:

**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SU TAULI"**

**CUP: I24H15000730006 CIG: 6475116AC0**

### **AVVISO ESITO DI GARA**

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006

#### **Rende noto**

- 1) che in data 17/11/2015 Prot. n. 13796/OP 144 A è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di imprese da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- 2) che a seguito della pubblicazione dell'avviso suddetto sono pervenute n. 67 istanze ritenute ammissibili;
- 3) che in data 30/11/2004/12/2015 si è proceduto al sorteggio pubblico ai fini dell'individuazione di n. 12 ditte da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- 4) che pertanto in data 04/12/2015 13796/OP 144 A state spedite le lettere d'invito alle 12 ditte sorteggiate;
- 5) che in data 16/12/2015 è stata esperita la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SU TAULI";
- 6) che entro i termini indicati nella lettera di invito hanno presentato offerta 8 imprese;
- 7) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione di tutte le imprese;
- 8) che ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione è avvenuta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e del costo del personale), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

9) che i ribassi offerti dalle 8 ditte partecipanti sono stati i seguenti:

n.	Impresa	Ribasso
1	IMPRESA EDILE C.G. DI CALANDRA GIANFRANCO	28,550%
2	SOLIMAR SRLS	29,678%
3	IMPRESA EDILE ANTONIO LARDIERI	23,629%
4	COFASE SRL	36,788%
5	EDIM SRL EDILIZIA E IMPIANTI	24,198%
6	ECOTEKNA SRL	23,880%
7	EURO ELETTRA SRL	27,860%
8	DEIANA GRAZIANO LAVORI EDILI	20,100%

10) che con determinazione n. 720 del 17/12/2015 si è proceduto con l'approvazione del verbale di gara e con la contestuale aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto nei confronti dell'Impresa **Cofase s.r.l.** con sede a Sarroch in loc. su spagnolu che ha presentato la miglior offerta con il ribasso del **36,788%** pari al prezzo complessivo di € 73.210,01 al netto del ribasso del 36.788% di cui € 52.232,88 per lavori, € 18.854,38 per costo del personale ed € 2.122,75 per gli oneri della sicurezza oltre l'IVA nella misura del 22% e pari ad € 16.106,20.

11) che la seconda Impresa classificata è la ditta Solimar srl con sede legale a Roma in via di tor vergata Tiziano, P.IVA 12704611008, che ha presentato l'offerta col ribasso del 29,678%

12) che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

13) che ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter del D.Lgs. 163/2006, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto è il giorno **21/01/2016** (pari a 35 giorni dalla data della presente comunicazione - art. 11 comma 10 del d.Lgs. 163/2006);

14) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti;

15) che l'accesso agli atti è esercitabile presso il Servizio Tecnico dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il lunedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00;

16) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente;

17) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione

appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso;

18) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet dell'Ente all'indirizzo [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it) e della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo <http://www.regione.sardegna.it>

19) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio LL.PP. del Comune di Lanusei.

### **Il Responsabile del servizio**

*Ing. Fabio Corda*