



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 200 DEL 09/04/2015

OGGETTO:LAVORI URGENTI PER IL RIPRISTINO DEI SERVIZI IGIENICI NEI PLESSI SCOLASTICI. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA ARESU FAUSTO DI LANUSEI.

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

RICHIAMATO l'articolo 175 "Lavori d'urgenza" del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE».

PREMESSO che:

- il data 31 marzo scorso la Dirigente scolastica dell'Istituto comprensivo di scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado, dr.ssa Alessandra Cocco, ha comunicato una serie di problemi tecnici ed igienico sanitari, all'interno degli edifici scolastici, che potrebbero compromettere la fruizione dei locali impedendo di fatto lo svolgimento regolare delle lezioni, nota allegata al presente atto in copia sub lettera "A";
- a seguito di sopralluogo presso tutti i plessi scolastici è stata riscontrata la necessità di intervenire in tempi brevi al fine di porre rimedio agli inconvenienti igienico sanitari segnalati nei vari bagni consistenti principalmente in:
 1. riparazione di water e relative cassette di cacciata;
 2. riparazione di lavandini mediante sostituzione di flessibili e/o rubinetteria;
 3. riparazione di perdite in varie condotte sia dell'impianto idrico che di riscaldamento;
 4. riparazione di alcuni infissi interni ed esterni;
- l'area tecnica non garantisce un servizio di pronta reperibilità e, pertanto, non è stato possibile far intervenire una squadra di operai manutentori per l'esecuzione dei predetti lavori necessari a garantire l'uso in sicurezza dei locali;
- considerata l'urgenza, stante il rischio di chiusura delle scuole, il sottoscritto quale Responsabile dell'Area Tecnica ha contattato telefonicamente la ditta ARESU Fausto di Lanusei, idraulico affidatario del servizio di gestione delle caldaie degli edifici comunali, richiedendo allo stesso un preventivo sommario di spesa per gli interventi necessari al ripristino della funzionalità dei servizi igienici nelle scuole;
- il Sig. Aresu Fausto, verificata le varie problematiche, ha stimato il costo complessivo, comprendente la prestazione di mano d'opera e la fornitura dei materiali necessari, in € 1.000,00 più I.V.A.;
- in considerazione del fatto che le scuole risultavano chiuse per le festività pasquali, e che i lavori potevano essere eseguiti in sicurezza perché in assenza di alunni, il sottoscritto Responsabile dell'Area tecnica ha disposto l'intervento immediato al fine di ripristinare lo stato funzionale dei servizi igienici come richiesto dalla Dirigente scolastica;

RICONOSCIUTA, ai sensi del citato art. 175 del D.P.R. n. 207/2010, l'urgenza dell'intervento;

RICHIAMATO il Regolamento comunale per i lavori da eseguirsi da eseguirsi in economia, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 in data 18/05/2006 così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 in data 19/11/2014 ove all'articolo 2 è previsto che sono eseguibili in economia i lavori di: *manutenzione o riparazione di opere od impianti quando l'esigenza è rapportata ad eventi imprevedibili e non sia possibile realizzarle con le forme e le procedure previste agli articoli 55, 121 e 122 del D. Lgs. n. 163/2006 e gli interventi non programmabili in materia di sicurezza;*

VISTO l'art. 8, comma 2 del predetto regolamento ove è previsto che *“l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene, per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.*

RITENUTO di dover provvedere alla regolarizzazione dell'affidamento dei lavori ed all'impegno di spesa, quantificata in complessive € 1.220,00 I.V.A. compresa, e provvedere, conseguentemente, alla regolarizzazione delle prestazioni ordinate prevedendo la relativa copertura finanziaria con i fondi che verranno stanziati, sul predisponendo bilancio, sul capitolo di spesa 1610/1 - Intervento 1.01.06.02 “UTC – manutenzione ordinaria immobili comunali” ove verranno stanziati € 2.000,00;

DATO ATTO che:

- il presente impegno di spesa riguarda gli interventi di manutenzione su immobili di proprietà comunale non eseguibili in economia mediante amministrazione diretta con personale dipendente;
- l'impegno non può essere frazionato in dodicesimi, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto trattasi di interventi urgenti finalizzati alla funzionalità delle scuole;
- alla verifica dei requisiti dell'impresa, ivi compresa la regolarità contributiva, si provvederà successivamente e prima della liquidazione;

DATO ATTO che il presente procedimento, ai fini degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” è stato individuato con il seguente codice identificativo: CIG ZE213FA8FD;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147- bis del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI:

- il D.P.R. n. 207/2010;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 163/2006;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 4, adottata in seduta del 27 gennaio 2015, concernente l'attribuzione, durante l'esercizio provvisorio del bilancio preventivo 2015, delle risorse finanziarie a favore dei responsabili di servizio sulla base dei capitoli previsti nel Piano esecutivo di gestione relativo all'esercizio 2014;
- Il Decreto del Sindaco n. 5 del 04.03.2015 con il quale il sottoscritto è stata nominato Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI IMPEGNARE, per le motivazioni di cui in premessa, l'importo di complessivi € 1.220,00, a favore della ditta ARESU Fausto, con sede in via Siccardi n. 71 - 08045 Lanusei (OG) –

Partita I.V.A. 01184300919 – Codice Fiscale RSAFST75H16E441F e, conseguentemente, provvedere alla regolarizzazione delle prestazioni ordinate prevedendo la relativa copertura finanziaria con i fondi che verranno stanziati, nel predisponendo bilancio, sul capitolo di spesa 1610/1 - Intervento 1.01.06.02 “UTC – manutenzione ordinaria immobili comunali” ove verranno stanziati € 2.000,00.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

DI TRASMETTERE il presente atto, corredato di tutta la documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore:

- al Responsabile dell'Area Affari Giuridici ed Economici, per:
 1. i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali di cui all'art. 184, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
 2. la successiva emissione del relativo mandato di pagamento, secondo quanto previsto dall'art. 185 dello stesso D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- all'Ufficio di Segreteria perché venga pubblicata nel sito istituzionale ed inserita nella raccolta delle determinazioni;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Efsio Balloi)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Ing. Fabio Corda)

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 200 DEL 09/04/2015

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER IL RIPRISTINO DEI SERVIZI IGIENICI NEI PLESSI SCOLASTICI. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA ARESU FAUSTO DI LANUSEI.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 09/04/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni
.....

Data, 09/04/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 10/04/2015

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Pisano Silvana



ISTITUTO COMPRENSIVO DI SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO

Via Marconi, 150 - Tel. 0782/42213 Fax 0782/483027 - E-Mail: nuic864004@istruzione.it -
-PEC: nuic864004@PEC.ISTRUZIONE.IT - Distretto n. 9 - Cod Mecc NUIC864004 - C.F. 91005620918
08045 LANUSEI

Prot. n.

1098/P-16

Lanusei lì, 31.03.2015

Spett.le COMUNE

Lanusei

Oggetto : richiesta Urgente interventi locali Scuola Primaria e Secondaria

La presente per segnalarVi la necessità di un Vs. intervento nei locali scolastici di questo Istituto per quanto segue:

Scuola Primaria - Via Marconi n.72

- risistemazione del vetro nella finestra del bagno delle insegnanti al piano inferiore a causa della rottura di quello preesistente;
- riparazione bagni alunni al livello alto.

Scuola Secondaria - Uffici Segreteria – Via Marconi n.150

- Riparazione avvolgibile locale segreteria scolastica ;
- Riparazione porta antipanico accesso all'esterno al secondo piano locali aule alunni.

Si segnala l'Urgenza



La Dirigente Scolastica

(dott.ssa Alessandra Cocco)