



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 476 DEL 22/09/2015

OGGETTO:MANUTENZIONE PALESTRA POLIFUNZIONALE COMUNALE DI LIXIUS - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA ORRU' CESARE DI LANUSEI (OG)
- IMPEGNO DI SPESA.

COPIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

- il Comune di Lanusei è proprietario di alcuni impianti sportivi, siti in località Lixius, costituiti da un campo di calcio e da una palestra polifunzionale;
- i predetti impianti necessitano, annualmente, di interventi di manutenzione finalizzati alla regolare funzionalità degli stessi al fine di garantire il regolare svolgimento dei campionati di categoria come previsto dai rispettivi regolamenti delle federazioni competenti (pallavolo, calcio ecc.);
- nello specifico la palestra polifunzionale richiede un intervento urgente finalizzato alla eliminazione di infiltrazioni d'acqua piovana provenienti da diverse fessurazioni presenti nelle murature e nelle intersezioni dei solai;

DATO ATTO che:

- Le suddette infiltrazioni stanno compromettendo l'utilizzo del campo di gioco in quanto la presenza d'acqua costituisce pericolo di scivolamento. Inoltre l'umidità sta provocando il rigonfiamento del tappeto di gioco rendendo il campo impraticabile;
- Per garantire il regolare svolgimento del campionato di pallavolo e pallacanestro si rende necessario ed urgente provvedere alla eliminazione delle infiltrazioni suddette;
- per quanto attiene gli interventi sopra descritti, trattandosi di interventi di tipo specialistico, occorre obbligatoriamente rivolgersi ad una ditta specializzata del settore che possa provvedervi con materiali, mezzi e tecnologie idonee;
- l'esecuzione dei lavori di cui sopra per la loro natura non possono essere eseguiti in amministrazione diretta per l'alta competenza tecnica ed i mezzi richiesti che, attualmente, non rientrano nella disponibilità dell'ente in termini di risorse umane e di attrezzature in dotazione;
- gli interventi, trattandosi di lavori specialistici che includono la fornitura e posa in opera di gronde, pluviali e scossaline in lamiera, non sono contemplati tra le convenzioni Consip attive, di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999, o nelle forniture MePA aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

RAVVISATA pertanto la necessità, indifferibilità ed urgenza di eseguire i lavori di manutenzione della palestra polifunzionale, considerato l'approssimarsi dell'inizio dei campionati e dato atto che l'impraticabilità del campo di gioco comporta l'inagibilità dello stesso e ne pregiudica l'uso anche con riferimento all'attività agonistica connessa allo svolgimento dei campionati sportivi;

RICHIAMATI:

- l'art. 125 comma 8 del D. Lgs n. 163/2006 il quale stabilisce che per lavori in economia di importo inferiore a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto;
- il Regolamento comunale per i lavori da eseguirsi in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 36, del 18/05/2006, così come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 46, in data 19/11/2014, dichiarata immediatamente eseguibile;
- l'art. 2 comma 1 del suddetto regolamento ove è previsto che sono eseguibili in economia le riparazioni urgenti di riparazione negli edifici pubblici;
- l'art. 8 comma 2 del suddetto regolamento che espressamente prevede che per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

- l'art. 10 comma 2 del suddetto regolamento che stabilisce che l'acquisizione della prestazione inferiore ad euro 40.000,00 è perfezionata mediante lettera commerciale o scrittura privata;

CONSIDERATO che le prestazioni in oggetto, per quanto riportato, rientrano per tipologia tra lavori e/o servizi che, conformemente al Codice dei Contratti e al Regolamento comunale soprarichiamato, per loro natura, possono essere affidati in economia;

CONSTATATO che:

- i lavori in oggetto rientrano nella fattispecie prevista all'articolo 1 (Oggetto ed ambito), all'articolo 2 (Lavori da farsi in economia) e nei limiti di spesa previsti nel regolamento comunale sopra citato;
- per la necessità di eseguire immediatamente i lavori in parola si rende indispensabile contattare una Ditta specializzata nel settore tale da eseguire la detta prestazione in pochi giorni;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, preceduto da una preventiva indagine di mercato effettuata mediante richiesta di prezzi elementari presso ditte specializzate operanti nel settore della lattoneria;

DATO ATTO che:

- il Responsabile del procedimento, geom. Efisio Balloi, dopo aver verificato gli interventi, alla luce del sopralluogo in loco, e quantificato gli stessi, ha proceduto a richiedere informalmente preventivo di spesa per le prestazioni in oggetto;
- è stata contattata la ditta ORRU' Cesare di Lanusei, che di recente ha effettuato i lavori di posa in opera di condotte per il convogliamento di acque piovane nella palestra della scuola media e nella strada di accesso alle scuole elementari di via Umberto, che ha dichiarato la propria disponibilità ad intervenire in tempi brevi per un costo netto complessivo di € 2.300,00 come da preventivo depositato in data 10/04/2015, prot. n. 4149, ed allegato al presente atto, sub lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale;
- stante la necessità di garantire il regolare svolgimento dei campionati appare opportuno dover procedere a far eseguire gli interventi indispensabili procedendo ad impegnare i fondi necessari;

VISTA la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVPC) n° 1 del 16/05/2012, recante indicazioni applicative sui requisiti di ordine generale per l'affidamento dei contratti pubblici;

DATO ATTO che il predetto procedimento, ai fini degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" è stato individuato con i seguenti codici identificativi: CIG ZE415F29E2;

ADEMPIUTO alla verifica della regolarità contributiva della predetta ditta come da DURC acquisito on line e valido fino al 05 gennaio 2016 (sub allegato "B");

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 49, adottata in seduta del 27 aprile 2015, avente ad oggetto "Bilancio di previsione per l'esercizio 2015 – Destinazione proventi derivanti dal rilascio di permessi di costruire" con la quale venne programmato uno stanziamento di € 10.000,00 per interventi di manutenzione negli impianti sportivi di Lixius (intervento 2.06.02.01);
- la propria determinazione n. 469, adottata in data 21 settembre 2015, avente ad oggetto "Lavori di manutenzione impianti sportivi di Lixius – Disimpegno e reimpegno somme", con la quale venne svincolata, sul capitolo di spesa 26211/51 – servizio 2.06.02.01 – manutenzione straordinaria impianti sportivi di Lixius", la somma di € 5.202,23 da destinare all'esecuzione di lavori nelle strutture sportive di Lixius;

DATO ATTO che, nel rispetto della programmazione effettuata dalla Giunta comunale con il su richiamato atto deliberativo n. 49/2015, l'intervento di cui al presente atto può essere finanziato nel modo seguente:

- per € 2.152,23 con le succitate somme e di cui alla propria determinazione n. 469/2015;
- per € 653,77 con le somme programmate l'atto di giunta comunale n. 49/2015 sopra richiamata;

VISTI:

- Il D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici»;
- Il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- Il Regolamento Comunale per l'affidamento dei lavori da eseguirsi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 18/05/2006;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31, adottata in seduta del 29 agosto 2015, concernente l'approvazione dell'esercizio finanziario per il triennio 2015 – 2017 e del bilancio preventivo per l'anno 2015;
- Il Decreto del Sindaco n. 12 del 03.06.2015 con il quale il sottoscritto è stata nominato Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI AFFIDARE, per le motivazioni di cui in premessa, i lavori urgenti di manutenzione della palestra polifunzionale alla ditta "ORRU' Cesare", con sede legale a Lanusei in via Bologna n. 23 (P. Iva 00996170916 – C. F. RRO CSR 56C22 E441L), per un importo netto di spesa di € 2.300,00;

DI IMPEGNARE contestualmente, a favore della predetta ditta, la complessiva somma di € 2.806,00, comprensiva di IVA, per l'esecuzione dei predetti lavori di manutenzione prevedendo la relativa copertura finanziaria con i fondi stanziati per la manutenzione degli impianti sportivi di Lixius e, nello specifico, con imputazione sul capitolo di spesa 26211/51 – servizio 2.06.02.01 – manutenzione straordinaria impianti sportivi di Lixius" dove risultano stanziati € 39.285,89 e disponibili € 4.235,89;

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- al Responsabile dell'Area degli Affari giuridici ed economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- all'Ufficio di Segreteria per l'inserimento nella raccolta delle determinazioni e per le pubblicazioni di competenza.

Il Responsabile del procedimento
(geom. Efsio Balloi)

Il Responsabile dell'area dei servizi tecnici
(geom. *Francesco Pisano*)

Allegati: Preventivo;
DURC

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 476 DEL 22/09/2015

OGGETTO: MANUTENZIONE PALESTRA POLIFUNZIONALE COMUNALE DI LIXIUS - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA ORRU' CESARE DI LANUSEI (OG) - IMPEGNO DI SPESA.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 22/09/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore _____

Annotazioni

.....

Data, 22/09/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, _____

L' addetto alle pubblicazioni

F.to

CESARE ORRU'

installazione e manutenzione grondaie
via Nuoro n°3 08045 Lanusei -og-
tel. e fax 0782 40656 cell. 339 7359860



Spett.le
Comune di LANUSEI
Via Roma n° 87
all' attenzione dell'Ufficio tecnico

Lanusei 09/04/15

PREVENTIVO

Come da Vs. richiesta verbale dopo aver effettuato il sopralluogo presso il Vostro cantiere sito in Loc. Lixius (palalixuis)

Vi proponiamo la nostra migliore offerta dei seguenti materiali:

metri lineari 31.50 gronda sv. mm 500 in lamiera preverniciata tdm

metri lineari 55.00 pluviale 80/O in lamiera preverniciata tdm

n° 20 cartucce silicone per sigillare crepe tra pilastri e pareti

demolizione muretto e smaltimento dei rifiuti inerti

metri lineari 5.20 scossalina sv. mm 250 in lamiera preverniciata (uscite sicurezza)

E' compresa la posa in opera, i tasselli e rivetti per il fissaggio, sfridi, silicone lamiera per sigillature, etc.

costo totale € 2300,00 iva esclusa

metri lineari 33.00 copri muretto sv. mm 330 in lamiera preverniciata tdm

metri lineari 5.20 scossalina sv. mm 250 in lamiera preverniciata (uscite sicurezza)

n° 20 cartucce silicone per sigillare crepe tra pilastri e pareti

costo totale a corpo € 850.00 iva esclusa

Pagamenti: acconto sul materiale e saldo al termine dei lavori

In attesa di un Vs. gradito riscontro porgiamo

Firma e timbro per conferma

Distinti saluti

INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE GRONDAIE
ORRU CESARE
Via Bologna, 23 - 08045 LANUSEI
Tel./Fax 0782 40656 - Cell. 339 7359860
C.F. RRCCBR 56C22 E441L
P. IVA 00996170916

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_882534	Data richiesta	07/09/2015	Scadenza validità	05/01/2016
-------------------	-------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ORRU' CESARE
Codice fiscale	RROCSR56C22E441L
Sede legale	VIA BOLOGNA 08045 NU

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e delle Casse Edili per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.