



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell' Ogliastra

Area Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 767 DEL 31/12/2015

OGGETTO:LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

COPIA

## IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

PREMESSO che:

con nota prot. n. 14688 del 03/12/2015, la Giunta comunale, per il tramite del Sindaco, ha comunicato la necessità di procedere con le azioni gestionali necessarie per la spendita delle risorse disponibili per l'esecuzione di una serie di interventi tra cui l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria Piazza delle Mimose";

con propria determinazione n. 708 del 16.12.2015, è stato conferito l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori con successivo atto, dei lavori di "Manutenzione straordinaria Piazza delle Mimose" nei confronti del Geom. Fabrizio Licciardi;

con deliberazione della Giunta comunale in data odierna è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di importo complessivo di € 19.500,00;

CONSIDERATO CHE:

- occorre procedere con l'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori in quanto vi è la necessità di procedere con le azioni gestionali necessarie per la spendita delle risorse disponibili, così come comunicato dal Sindaco con nota suddetta;
- l'art. 11 del D.Lgs 163/2006 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante gli elementi ivi previsti;
- la procedura di gara che si vuole adottare è quella negoziata previa indagine di mercato ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 in quanto quella ritenuta più idonea a conoscere l'assetto del mercato ed i possibili potenziali offerenti garantendo nel contempo economicità dei tempi procedura che comunque rispetta i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità;

PRECISATO CHE

- con l'esecuzione del contratto si intende procedere alla manutenzione straordinaria della Piazza delle Mimose;
- le clausole essenziali del contratto sono indicate nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto facenti parte del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale in data odierna;

PRESO ATTO CHE

- il RUP ha acquisito dal Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Licciardi, l'attestazione di cui all'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010 (ex 71 comma 1 del D.P.R. 554/99), depositata agli atti dell'ufficio, la quale accerta:
  - l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  - l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
  - la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;
- si è provveduto alla registrazione della procedura di gara in oggetto, al seguito della quale sono è stato attribuito il seguente codice CIG: ZA317CE07D;

VISTO lo schema dell'avviso di manifestazione di interesse, della lettera di invito e la modulistica, allegati al presente atto sotto la lettera A), per farne parte integrante e sostanziale;

#### RITENUTO

- di poter attivare una procedura negoziata previa pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6, del D.Lgs 163/2006, utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 comma 1 della medesima legge, individuato ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- di dover approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse, di lettera di invito e la modulistica allegati al presente atto;
- ai sensi dell'art. 122 comma 5 del D.lgs. 163/2006 di dover pubblicare il suddetto avviso nell'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori e nell'albo della stazione appaltante;
- altresì di dover pubblicare il suddetto avviso sul sito della Regione Autonoma della Sardegna in quanto ai sensi dell'art. 12, comma 9, della Legge Regionale 29 maggio 2007, n. 2 *“Gli enti locali, ferme restando le forme di pubblicità previste dalla legge, sono tenuti a pubblicare nella sezione riservata l'avviso delle gare e procedure di spesa attivate di importo pari o superiore a 10.000,00 euro”*;

#### EVIDENZIATO CHE

- l'individuazione delle imprese da invitare verrà effettuata tramite sorteggio pubblico;
- verranno sorteggiate almeno 10 imprese qualora il numero degli operatori economici che hanno presentato istanza sia superiore al numero di operatori che l'ente intende invitare;
- il termine per la ricezione delle istanze di partecipazione alla procedura negoziata viene fissato in minimo 15 giorni, con decorrenza dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio dell'ente;
- il termine per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'art. 122 comma 6, lettera d), deve essere pari ad un minimo di 10 giorni dal ricevimento della lettera di invito;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267;

RICHIAMATO il seguente codice CUP assegnato alla presente procedura: I24E15000730004;

#### VISTI

- il D. Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- la L.R. n.5/2007 come modificata a seguito di sentenza n°411 del 17/12/2008 della Corte Costituzionale;
- il DPR 207/2010;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31, adottata in seduta del 29 agosto 2015, concernente l'approvazione dell'esercizio finanziario per il triennio 2015 – 2017 e del bilancio preventivo per l'anno 2015;
- il decreto del Sindaco n. 24 del 14/12/2015 con il quale è stato nominato quale responsabile dell'area dei servizi tecnici l'ing. Fabio Corda;

#### DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE, per le ragioni indicate nella premessa, una procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6, del D.Lgs 163/2006, per l'affidamento dei lavori di “*Manutenzione straordinaria Piazza delle Mimose*” aventi un importo a base d'asta di € 14.876,50 (oltre iva di legge) di cui:

- € 7.825,94 per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);
- € 6.727,03 per i costi del personale non soggetti a ribasso
- € 323,53 per oneri per la sicurezza diretti e specifici non soggetti a ribasso.

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 11 del D.Lgs 163/2006 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

DI APPROVARE gli schemi di avviso, la lettera di invito, la modulistica (Allegato A) allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI PUBBLICARE l'avviso di manifestazione d'interesse sul sito internet all'albo pretorio del comune ai sensi dell'art. 122 comma 5 del D.Lgs 163/2006 nonché sul sito della Regione autonoma della Sardegna;

DI PRENOTARE la somma di € 16.364,15 necessaria alla realizzazione dell'intervento e derivante dal presente atto per lavori, costo del personale, sicurezza e iva di legge al 22% a valere sull'intervento 2.08.01.01 capitolo 28112/3 competenza 2015 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE”;

DI DARE ATTO che con successivo atto verranno prenotate le altre somme necessarie alla realizzazione dell'intervento.

DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del Visto di regolarità contabile.

DI TRASMETTERE il presente atto:

1. al Responsabile dell'Area degli Affari giuridici ed economici, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
2. all'Ufficio di Segreteria perché venga inserita nella raccolta delle determinazioni e per la pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune.

DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

DI ALLEGARE alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato A – Avviso manifestazione d'interesse e lettera d'invito;

Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici  
*Ing. Fabio Corda*

## Area Servizi Tecnici

### DETERMINAZIONE N. 767 DEL 31/12/2015

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE -  
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. lgs. del 18 agosto 2000 n. 267

Data, 31/12/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

Esercizio	Capitolo	Art.	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

Data e firma dell'Istruttore \_\_\_\_\_

Annotazioni  
.....

Data, 31/12/2015

IL RESPONSABILE DELL' AREA

f.to Sandra Demurtas

#### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dalla data odierna.

Data, 04/01/2016

L' addetto alle pubblicazioni

F.to Pisano Silvana



# COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Prot. n° \_\_\_\_\_ / OP. **135**

Lanusei, \_\_\_\_\_

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:  
**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**  
**CIG: ZA317CE07D - CUP: I24E15000730004**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA DEI SERVIZI TECNICI

in esecuzione della propria determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### RENDE NOTO

che questo Ente, con il presente avviso, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata alla selezione, nel rispetto dei principi comunitari di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, rotazione e concorrenza, di idonei operatori economici da invitare alla procedura negoziata indetta ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6 del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii., relativamente ai lavori di: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE".

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Lanusei, via Roma 98, 08045 LANUSEI (OG) – Tel. 0782 47311 – Fax 0782 40168 – e-mail: [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) – Pec: [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it)

### **2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 14.876,50 di cui:**

- € **7.825,94** per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);
- € **6.727,03** per i costi del personale non soggetti a ribasso
- € **323,53** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

**Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera: € 7.825,94;**

**2.1. CATEGORIA LAVORI:** i lavori da appaltare appartengono alla categoria **OG 3** – STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI, come da tabella sottostante.

Categoria	Qualificazione obbligatoria	Importo €	Percentuali	Disciplina subappalto	Subappaltabili
<b>OG 3</b> - STRADE AUTOSTRADE E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI	SI	14.876,50	100 %	PREVALENTE	SI MAX 20%
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>14.876,50</b>	<b>100%</b>		

Avviso manifestazione di interesse: Pagina 1 di 6

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it) - [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) –

Sito Internet [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it)

**2.2. DESCRIZIONE DEI LAVORI:** I lavori da eseguirsi riguardano principalmente interventi riguardanti la manutenzione e pulizia dei corsi d'acqua siti nel territorio comunale di Lanusei.

**3. DURATA DEI LAVORI:**

Ai sensi dell'art. 3.9 del capitolato speciale d'appalto il termine utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in **120 giorni** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

**4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

**4.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE:** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

**4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:**

- Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto d'appalto.
- Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI A del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i.i..
- Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii. i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.
- Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.e ii. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

**4.3 REQUISITI ECONOMICO - FINANZIARI:**

Sono richiesti i seguenti requisiti minimi di qualificazione:

- Requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 e pertanto:
    - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori nella categoria OG 3;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
    - c) adeguata attrezzatura tecnica.
- Oppure*
- Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria OG 3 di classifica I o superiore.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, l'istanza di ammissione e dichiarazione di cui all'**ALLEGATO 1** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Lanusei in occasione della procedura di aggiudicazione.

### **Inoltre si precisa che:**

- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 3 del D.P.R. 207/2010.
- Per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del codice, si applica quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 207/2010.
- In caso di avvalimento: le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, le quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dall'avviso e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista al comma 2 lettere da a) a g) dell'art. 49 del Dlgs n. 163/2006, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. ***(compilare a tal fine L'ALLEGATO 2).***

### **5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/AUTODICHIARAZIONI:**

Le domande/autodichiarazioni dovranno pervenire, pena esclusione dalla selezione, in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura: - **"ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE procedura negoziata "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**.

Sulla busta contenente l'istanza di ammissione e dichiarazione, dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico richiedente.

La busta suddetta dovrà pervenire, pena esclusione, all'ufficio protocollo del Comune di Lanusei, via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (OG) **entro le ore 13,00 del giorno 10/02/2016.**

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

Non saranno prese in considerazione le candidature pervenute via pec o posta elettronica in quanto mezzi inadatti a garantire l'integrità dei dati, la riservatezza delle domande di partecipazione oltre che inadatti sulla base dei sistemi informatici in possesso dell'ente, a non consentire alle stazioni appaltanti di prendere visione del contenuto delle domande di partecipazione prima della scadenza del termine previsto per la loro presentazione, ai sensi dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 163/2006.

Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:

- A)** dichiarazioni di cui all'allegato 1) corredata da documento/i di identità;
- B)** dichiarazioni di cui all'allegato 2) corredata da documento/i di identità (nel caso in cui si faccia ricorso all'istituto dell'avvalimento).

### **Avvertenze**

- per partecipare alla selezione, pena l'esclusione, gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana e predisposta secondo le modalità indicate, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 10/02/2016, presso** il Comune di Lanusei, Via Roma 98, 08045 Lanusei (OG) – UFFICIO PROTOCOLLO, (N.B. Solo ed esclusivamente l'UFFICIO PROTOCOLLO è autorizzato alla ricezione dei plichi)

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Lanusei, con l'indicazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 11:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali (escluso il sabato) e il lunedì anche dalle ore 16:00 alle 18:00.

*Avviso manifestazione di interesse: Pagina 3 di 6*

---

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it) - [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) –

Sito Internet [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it)



L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Lanusei ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata R/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tale plichi saranno considerati come non consegnati. Potranno essere restituiti al concorrente a seguito di sua esplicita richiesta scritta.

### **MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI:**

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, comma 7, e 57 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti, verranno ammessi a partecipare alla selezione propedeutica all'invito alla successiva procedura negoziata. L'invito sarà rivolto ad almeno dieci (10) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, i soggetti da invitare verranno scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso gli uffici dell'area dei servizi tecnici il **giorno 12/02/2016 alle ore 11:30**.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva di non effettuare il sorteggio delle imprese da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte degli operatori economici interessati sia valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare all'albo pretorio sul sito [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it) l'eventuale rinvio.

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

### **ULTERIORI PRECISAZIONI**

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Lanusei.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare l'indirizzo di posta elettronica certificata quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato 1 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio indirizzo pec nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione (allegato 1). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo pec, avrà valore legale di comunicazione.

E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica certificata.

Per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza.

### **PER INFORMAZIONI**

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento Ing. Fabio Corda al numero telefonico 0782/473149, oppure l'ufficio lavori pubblici ai numeri 0782/473147-45;

Eventuali quesiti relativi alla presente procedura possono essere posti all'attenzione dell'ufficio attraverso quesiti formulati per iscritto anche via mail all'indirizzo [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it), le delucidazioni in merito saranno date a loro volta anche per iscritto.

<https://drive.google.com/folderview?id=0B6VkbFmtM4iDT3VCTXFnC0s5ckU&usp=sharing>

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

### **ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

**FINANZIAMENTO:** Il finanziamento dei lavori di cui alla presente procedura trova copertura fondi comunali.

**ULTERIORI CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'APPALTO:** In riferimento alla presente procedura si precisa che:

- Eventuali altri oneri a carico dell'appaltatore sono riportati nel capitolato speciale d'appalto.
- La sanzione pecuniaria di cui al comma 2 bis dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006 è stabilita nella misura dell'uno per mille del valore della gara.
- Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (allegato 1), e pertanto si precisa fin da ora che:
  - in tal caso l'impresa è tenuta a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, stabilito da questa stazione appaltante in 48 h, pena l'esclusione;
  - nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - *quali, a titolo di esempio, dovuti a indirizzo pec errato* - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione

richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'ing. Fabio Corda.

Il presente avviso è pubblicato:

- All'Albo Pretorio on-line del Comune;
- Sul sito informatico del Comune: [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it) nella sezione amministrazione trasparente sotto-sezione "Bandi di gara e contratti";
- Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – sezione bandi e gare d'appalto.

ALLEGATI:

- **"Allegato 1": Istanza di ammissione e dichiarazione**
- **"Allegato 2": Avvalimento**
- **Progetto esecutivo delle opere oggetto di gara e verbale di validazione disponibili al seguente link: <https://drive.google.com/folderview?id=0B6VkbFmtM4iDT3VCTXFc0s5ckU&usp=sharing>**

**Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici**

*Ing. Fabio Corda*

## ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI  
UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57  
COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:  
**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**  
**CIG: ZA317CE07D - CUP: I24E15000730004**

**Al Comune di Lanusei**

Via Roma 98

08045 LANUSEI (OG)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
e residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
con partita IVA n. \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

***n.b.** l'indirizzo PEC deve essere tassativamente indicato al fine di poter procedere alle comunicazioni previste dalla legge. A tal fine il sottoscritto autorizza il Comune Lanusei ad utilizzare la PEC, quale mezzo di trasmissione di ogni comunicazione inerente alla presente procedura.*

### CHIEDE

di essere ammesso alla selezione indicata in oggetto come:

impresa singola;

capogruppo di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:

già costituito  da costituire

di tipo:

orizzontale  verticale  misto

tra .....  
.....  
.....

mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:

già costituito  da costituire

di tipo:

orizzontale  verticale  misto

tra .....  
.....  
.....

consorzio

stabile  art. 34, comma1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006  art. 34, comma1, lett. e) D.Lgs. n. 163/2006

- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa singola avvalente con l'impresa ausiliaria .....
- impresa ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabilita in altri stati membri, costituita conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

#### **DICHIARA:**

che il legale rappresentante della ditta nonché gli altri soggetti previsti dall'art. 38 del D.lgs. 163/2006 possiedono i requisiti di cui al medesimo art. 38, come di seguito elencati:

- di non essere un'impresa sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. n. 306/1992 e di non essere affidata ad un custode o ad un amministratore giudiziario **(passare al punto a);**

#### **oppure**

- di essere un'impresa sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. n. 306/1992 e di essere affidata ad un custode o ad un amministratore giudiziario a far data dal \_\_\_\_\_ e che pertanto è esonerata dalle cause di esclusione dell'art. 38, così come previsto nell'art. 38 comma 1-bis del D.Lgs. 163/2006 limitatamente al periodo precedente l'affidamento al custode o all'amministratore e per il periodo successivo dichiara l'inesistenza della cause di esclusione **(passare al punto a);**

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, *(salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267)*, o non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/1990;
- e) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita *(si rammenta che si considerano gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 (€ 10.000,00) e 2-bis del D.P.R. n. 602/1973);*
- h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti *(si rammenta che in caso di accertamento di DURC irregolare in sede di verifica dei requisiti questa dichiarazione verrà considerata come falsa dichiarazione e oltre l'esclusione dalla gara verrà effettuata la segnalazione all'AVCP);*
- l)  **(da barrare solo nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;

**oppure**

(da barrare solo nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) l'assolvimento, alla data odierna, degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999;

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs n° 81/2008;

m-bis)  che non risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

**oppure**

che risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 come di seguito analiticamente esposto:

.....  
.....  
.....  
.....;

m-ter)  di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter)

**ovvero**

che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

m-quater)  di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto e qualora venisse invitato provvederà a formulare l'offerta autonomamente;

**oppure**

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e qualora venisse invitato provvederà a formulare l'offerta autonomamente;

**oppure**

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e qualora venisse invitato provvederà a formulare l'offerta autonomamente;

n)  che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione

**oppure**

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione [**barrare e indicare eventuali condanne**];

.....;  
.....;  
.....;  
.....;

o)  che non vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;

**oppure**

che vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso dichiara quali sono i soggetti cessati dalla carica ed indica i loro nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza, le eventuali condanne penali comminate e gli atti adottati dalla ditta per dissociarsi dalla condotta penale sanzionata:

N.	Nominativi, qualifica, luogo e data di nascita e residenza	Eventuali condanne comminate comprese le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione	Atti o misure adottate dalla ditta per dissociarsi dalla condotta sanzionatoria
	NOME		

	_____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		

p) di essere in possesso di:

requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lettere a), b) c) del D.P.R. 207/2010 relativamente ai lavori appartenenti alla categoria **OG 3** per l'importo della medesima categoria.

*oppure*

**attestazione SOA n. \_\_\_\_\_ con validità al \_\_\_\_\_** rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenta il possesso della qualificazione per la

categoria \_\_\_\_\_ classifica \_\_\_\_\_,

categoria \_\_\_\_\_ classifica \_\_\_\_\_,

adeguata ai lavori da assumere e che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico; \_\_\_\_\_

q) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....  
 ..... per la seguente attività ..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza)**:

- 1) numero di iscrizione .....
- 2) data di iscrizione .....
- 3) durata della ditta/data termine .....
- 4) forma giuridica .....

5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza**);

N.	COGNOME E NOME LUOGO E DATA DI NASCITA	QUALIFICA	RESIDENZA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA

**(da barrare solo nel caso di consorzi stabili di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs.n. 163/2006 s.m.i.)**

r1) di concorrere per i seguenti consorziati: (**indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato**):

N.	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	SEDE LEGALE

r2) che i soggetti sopra elencati non partecipano alla presente procedura ne singolarmente ne in qualsiasi altra forma;

r3) di allegare in copia autenticata l'atto costitutivo del consorzio.



***(da barrare solo nel caso di raggruppamenti o consorzio o GEIE non ancora costituiti)***

- s1) che, in caso di aggiudicazione, verrà costituita formalmente il raggruppamento temporaneo, il consorzio o GEIE;
- s2) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37 commi 14,15,16 del D.Lgs 163/2006 o funzioni di capogruppo a:
- .....;
- s3) che, in caso di aggiudicazione verrà resa procura al legale rappresentante del soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- s4) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006;
- s5) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia;
- s6) che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
- s7) che la quota di partecipazione al raggruppamento è pari:
- al \_\_\_\_\_% per l'impresa capogruppo;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 1;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 2;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 3;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 4;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 5;

***(da barrare solo nel caso di raggruppamenti o consorzio o GEIE già costituiti prima della gara)***

- t1) che i mandanti facenti parte del raggruppamento hanno conferito prima della presentazione dell'offerta in favore della capogruppo mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, mediante scrittura privata autenticata di cui si allega, copia conforme.
- t2) di impegnarsi a non modificare successivamente la composizione del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE e a rispettare tutte le norme vigenti in materia;
- t3) che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale;
- t4) che la quota di partecipazione al raggruppamento è pari:
- al \_\_\_\_\_% per l'impresa capogruppo;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 1;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 2;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 3;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 4;
  - al \_\_\_\_\_% per l'impresa mandante 5.

- u) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute **nell'avviso di manifestazione di interesse, nel capitolato speciale d'appalto, nel computo metrico estimativo, nel cronoprogramma e negli altri elaborati e grafici di progetto;**
- v) di aver preso visione dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori e di aver preso esatta cognizione delle difficoltà che possono riscontrarsi in sede di esecuzione degli stessi;
- w) di aver preso conoscenza e di tener conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- x) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, incluse le prescrizioni dettate dagli enti in sede di rilascio del parere di competenza, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica che presenterà in caso di invito, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- y) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta da presentare;
- z) di tener conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- aa) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- bb) che si riserva la facoltà di **subappaltare** le seguenti lavorazioni:  
 opere di cui alla categoria .....  
 nella misura corrispondente alla percentuale del ..... (N.B. max 20%)
- cc) di avere correttamente adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- dd) di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.), di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative e di applicare il seguente contratto di lavoro:

INAIL – Codice ditta		con sede
INPS – Matricola Azienda		con sede
CASSA EDILE – Codice Impresa		con sede
C.C.N.L. Applicato	<input type="checkbox"/> Edile industria <input type="checkbox"/> Edile cooperazione <input type="checkbox"/> Edile piccola media impresa <input type="checkbox"/> Edile Artigianato <input type="checkbox"/> Altro, non edile	
Dimensione Aziendale	<input type="checkbox"/> da 0 a 5 <input type="checkbox"/> da 6 a 15 <input type="checkbox"/> da 16 a 50 <input type="checkbox"/> da 51 a 100 <input type="checkbox"/> oltre	

- ee) che gli enti ai quali inoltrare le richieste in ordine alle dichiarazioni sostitutive rese sono i seguenti:

Tribunale competente: sede di _____ Procura competente: sede di _____ Agenzia delle entrate competente: sede di _____
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

- ff) ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si comunica che si elegge il seguente domicilio:  
 .....
- gg) ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e per eventuali richieste di integrazioni alla documentazione presentata si indica:  
 il seguente indirizzo di posta elettronica certificata .....  
**oppure**  
 il seguente numero di fax .....
- hh)  (**da barrare solo nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea**) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto d.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- ii) che, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;
- jj) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data .....

N.B.

N.B.

La **domanda e dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

La **domanda e dichiarazione** di cui ai punti b), c), n), m-ter) devono essere rese anche dai soggetti elencati dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., secondo il modello di seguito allegato.

**SI ALLEGA:**

- copia documenti/o identità;
- avalimento (se richiesto).

Modalità di compilazione: la presente dichiarazione deve essere resa:

- 1) dal legale rappresentante dell'operatore singolo;
- 2) dal legale rappresentante dell'operatore capogruppo, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **già costituita**;
- 3) dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Associazione temporanea, Consorzio Ordinario, GEIE **da costituire**;
- 4) dal legale rappresentante, se trattasi di Consorzio stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, Consorzio tra imprese artigiane

**ALLEGATO 1 – PARTE 2 - DICHIARAZIONE DA COMPILARE SOLO DAI SEGUENTI SOGGETTI:**

- in caso di *concorrente individuale* = titolare o direttore tecnico;
- in caso di *società in nome collettivo* = soci o direttore tecnico;
- in caso di *società in accomandita semplice* = soci accomandatari o direttore tecnico;
- altri tipi di società o consorzio= amministratori con poteri di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;
- procuratori speciali o generali delle società qualora siano titolari di poteri gestori generali e continuativi;

I sottoscritti:

N.	GENERALITÀ	RESIDENZA	QUALIFICA
1	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	
2	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	
3	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	
4	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	
5	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	

6	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	
7	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	
8	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA	_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA	

ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

### DICHIARANO

- 1) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- 2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- 3)  che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;  
**oppure**  
 che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione (**barrare e indicare eventuali condanne**).  
 .....;  
 .....;  
 .....
- 4)  di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter)  
**ovvero**  
 che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

Data .....

## DICHIARANTI

N.	NOME E COGNOME	FIRMA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

*SI ALLEGA:*

- copia documenti/o identità dei/l sottoscrittori/e;**

**ALLEGATO 2 – Parte 1 - Avvalimento**

AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 PER I LAVORI DI:  
**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**  
**CIG: ZA317CE07D - CUP: I24E15000730004**

**AVVALIMENTO – DICHIARAZIONE OPERATORE ECONOMICO AUSILIATO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_  
 In via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
 Fax \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
 dell'operatore economico \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
 Posta elettronica certificata \_\_\_\_\_  
 Capogruppo degli operatori economici (se tale) \_\_\_\_\_  
 riunite ai sensi degli art. \_\_\_\_\_, valendosi della facoltà concessagli dal D.P.R. 28/12/2000 n.445  
 per la documentazione relativa ai lavori inerenti a: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

memore delle pene stabilite dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

- di avvalersi dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, dei requisiti posseduti dall'operatore economico ausiliario \_\_\_\_\_ e di seguito specificatamente indicati:  
 requisiti di carattere economico/finanziario/tecnico/organizzativo/ : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
- di allegare alla presente il contratto, in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse.

*(Nel caso di avvalimento nei confronti di un operatore economico appartenente al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo).*

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE  
 \_\_\_\_\_

<b>ALLEGATO 2 – Parte 2 - Avvalimento</b>
-------------------------------------------

**AVVALIMENTO – DICHIARAZIONE OPERATORE ECONOMICO AUSILIARIO**

(Artt. 46 e 47 D.P.R. n° 445/2000)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
 Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_  
 In via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
 Fax \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
 dell'operatore economico \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
 Posta elettronica certificata \_\_\_\_\_  
 Capogruppo degli operatori economici (se tale) \_\_\_\_\_ riunite  
 ai sensi degli art. \_\_\_\_\_,  
 valendosi della facoltà concessagli dal D.P.R. 28/12/2000 n. 445, memore delle pene stabilite dall'art. 76 del D.P.R.  
 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 49, comma 2 lett. d) ed e) del Codice dei Contratti,

**DICHIARA**

1. di obbligarsi, nei confronti del concorrente ausiliato e nei confronti della stazione appaltante a mettere a disposizione del concorrente (operatore economico ausiliato) per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti per l'esecuzione dell'appalto;
2. di non avere altri procedimenti di avvalimento;
3. di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 163/2006, né di trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art.34 comma 2 del D.Lgs 163/2006 con uno degli altri operatori economici che partecipano alla gara;
4. di non trovarsi in nessuna delle situazioni di cui all'art.38 del D.Lgs 163/2006 e cioè:
  - a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, (*salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267*), o non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
  - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
  - d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della Legge n. 55/1990;
  - e) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;



- g) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita *(si rammenta che si considerano gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 (€ 10.000,00) e 2-bis del D.P.R. n. 602/1973)*;
- h) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti *(si rammenta che in caso accertamento di DURC irregolare in sede di verifica dei requisiti questa dichiarazione verrà considerata come falsa dichiarazione e oltre l'esclusione dalla gara verrà effettuata la segnalazione all'AVCP)*;
- l)  ***(da barrare solo nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*** di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;  
**oppure**  
 ***(da barrare solo nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*** l'assolvimento, alla data odierna, degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs n° 81/2008;
- m-bis)  che non risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;  
**oppure**  
 che risultano, alla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione, annotazioni inserite nel Casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del d.P.R. n. 207/2010 come di seguito analiticamente esposto:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....;
- m-ter)  di non essere tra i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter)  
**ovvero**  
 che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del Cod. Civ. aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;
- m-quater)  di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto rispetto ad alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**oppure**  
 di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;  
**oppure**  
 di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano rispetto al sottoscritto in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- n)  che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione  
**oppure**  
 che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione [**barrare e indicare eventuali condanne**];

.....;

.....;

.....;

.....;

o)  che non vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;

**oppure**

che vi sono amministratori e/o direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso dichiara quali sono i soggetti cessati dalla carica ed indica i loro nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza, le eventuali condanne penali comminate e gli atti adottati dalla ditta per dissociarsi dalla condotta penale sanzionata:

N.	Nominativi, qualifica, luogo e data di nascita e residenza	Eventuali condanne comminate comprese le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione	Atti o misure adottate dalla ditta per dissociarsi dalla condotta sanzionatoria
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		
	_____ NOME _____ COGNOME _____ QUALIFICA _____ LUOGO E DATA DI NASCITA _____ RESIDENZA		

p) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività ..... e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti **(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):**

- 1) numero di iscrizione .....
- 2) data di iscrizione .....
- 3) durata della ditta/data termine .....
- 4) forma giuridica .....

5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza**);

N.	COGNOME E NOME LUOGO E DATA DI NASCITA	QUALIFICA	RESIDENZA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA
	_____ NOME _____ COGNOME _____ LUOGO E DATA DI NASCITA		_____ VIA _____ CAP _____ CITTA'                      PROVINCIA

q) di essere in possesso di:

requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lettere a), b) c) del D.P.R. 207/2010 relativamente ai lavori appartenenti alla categoria **OG 3** per l'importo della medesima categoria.

*oppure*

attestazione SOA n. \_\_\_\_\_ con validità al \_\_\_\_\_ rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenta il possesso della qualificazione per la

categoria \_\_\_\_\_ classifica \_\_\_\_\_,

categoria \_\_\_\_\_ classifica \_\_\_\_\_,

adeguata ai lavori da assumere e che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico; \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

**N.B. Allegare:**

- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità
- contratto, in originale o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, in virtù del quale l'operatore economico ausiliario si obbliga nei confronti dell'offerente e della stazione appaltante



## COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Ufficio Lavori Pubblici

Prot. n. \_\_\_\_/ OP. 135

Lanusei \_\_\_\_\_

Spett.le **IMPRESA INVITATA**

*Lettera d'invito anticipata via fax o pec  
Originale e allegati inviati a mezzo raccomandata A/R*

**OGGETTO:** LETTERA D'INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI AGLI ARTT. 122 COMMA 7 E 57 DEL D.LGS. 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**  
**CIG: ZA317CE07D - CUP: I24E15000730004**

Il Comune di Lanusei, in esecuzione della Determinazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi del combinato disposto degli artt. 122 comma 7 e 57 comma 6, del D.Lgs 163/2006, invita l'operatore economico in indirizzo a partecipare alla PROCEDURA NEGOZIATA per l'appalto dei lavori di **"INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PULIZIA DEI CORSI D'ACQUA RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE"** a tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Lanusei, via Roma 98, 08045 LANUSEI (OG) – Tel. 0782 47311 – Fax 0782 40168 – e-mail: [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) – [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it)

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Comune di Lanusei.

**2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 14.876,50 di cui:**

- € **7.825,94** per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);
- € **6.727,03** per i costi del personale non soggetti a ribasso
- € **323,53** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

**Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera: € 7.825,94;**

**CATEGORIA LAVORI: OG 3** – STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI – **CLASSIFICA I o superiore.**

**BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI:** I lavori da eseguirsi riguardano principalmente interventi riguardanti la manutenzione e pulizia dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale.

**MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** A misura.

*Lettera d'invito - pagina 1 di 9*

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it) - [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) –

Sito Internet [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it)

**DURATA DEI LAVORI:** 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 24 del capitolato speciale d'appalto.

**TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:** Entro le ore **13:00** del \_\_\_\_\_.

**DOCUMENTI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** Per partecipare alla gara, gli operatori economici invitati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana e predisposta con le modalità di seguito indicate, entro il termine di ricezione delle offerte di cui sopra, all'Ufficio Protocollo, unico autorizzato alla ricezione dei plichi.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Protocollo è dalle ore 11.00 alle ore 13.00, tutti i giorni lavorativi (sabato escluso), e dalle ore 16:00 alle ore 18:00 il lunedì, con esclusione dei giorni festivi - prefestivi.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione comunale ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute via pec o posta elettronica in quanto non conformi alle modalità idonee all'accertamento e segretezza dell'offerta sulla base dei sistemi informatici in possesso dell'ente ai sensi dell'art. 77 comma 3 del D.lgs. 163/2006.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

#### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

1. l'istanza dovrà essere presentata in un unico plico, contenente le altre buste, debitamente chiuso (*si chiede preferibilmente di utilizzare il nastro adesivo antistrappo in luogo della ceralacca*) e sigillato mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:
  - ragione sociale - indirizzo del mittente – numero di fax (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
  - data ed orario di scadenza della presentazione delle offerte;
  - scritta "**NON APRIRE**" contiene offerta relativa alla "**PROCEDURA NEGOZIATA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE**"
2. Il plico sopra citato dovrà contenere **2 (DUE)** buste distinte, ciascuna delle quali a sua volta, a pena di esclusione, dovrà essere chiusa e debitamente sigillata preferibilmente con nastro adesivo antistrappo, e firmata sui lembi di chiusura:
  - la Busta "A", con la dicitura "**Documenti amministrativi**", dovrà contenere i seguenti documenti essenziali:
    - A) dichiarazioni di cui al **MODELLO 1)** di comprova delle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara in oggetto, già dichiarate in sede di manifestazione d'interesse, corredata da documento di identità o indicazione delle eventuali modifiche;
    - B) garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fideiussione, del 2% del prezzo a base d'asta e pertanto per l'importo di € \_\_\_\_\_ oppure, nel caso in cui si usufruisca della riduzione di cui all'art. 75 comma 7, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (si specifica che per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo dovrà documentare a pena di esclusione nei modi prescritti dalle norme vigenti);

**NOTA BENE:** Il deposito cauzionale provvisorio dovrà, altresì, garantire il pagamento in favore della stazione appaltante dell'eventuale sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice dei Contratti nella misura dell'1 per mille del valore della gara pari a € \_\_\_\_\_.

- la Busta "B", con la dicitura "**Offerta economica**", dovrà contenere, a pena di esclusione dalla procedura di gara:

**A) l'offerta economica, in bollo,** predisposta secondo il **MODELLO 2** sottoscritta a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) del Codice dei Contratti, ovvero dal legale rappresentate dell'impresa capogruppo in caso di ATI o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di ATI o Consorzio da costituire, da tutti i legali rappresentanti delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

Tale offerta dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti per un periodo di 180 giorni consecutivi dalla data di presentazione della stessa. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello espresso in lettere.

Il prezzo così determinato rimarrà fisso ed invariato per tutta la durata dell'appalto, salvo i casi contemplati nel Capitolato speciale d'appalto. Il prezzo s'intende comprensivo di qualsiasi onere gravante sulle prestazioni da rendere, ad esclusione degli oneri della sicurezza, del costo del personale e dell'I.V.A.

A pena di esclusione l'offerta non potrà essere condizionata, parziale o in aumento.

L'offerta deve obbligatoriamente riportare ai sensi dell'art. 87 comma 4, secondo periodo, del D.lgs. 163/2006, l'incidenza degli oneri di sicurezza aziendali propri dell'offerente, o in alternativa, il loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; tali oneri sono quelli estranei e diversi dagli oneri per l'attuazione del PSC predeterminati dalla stazione appaltante già non soggetti a lavori.

**LUOGO E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:** Comune di Lanusei, Area dei Servizi tecnici – via Roma 98 il giorno \_\_\_\_\_ **alle ore 11:00.**

**SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

REQUISITI DI ORDINE GENERALE: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla legislazione vigente: la conferma circa l'assenza delle condizioni preclusive già dichiarate in sedi di manifestazione d'interesse è provata mediante dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 sul MODELLO 1.

#### ***N.B.***

- Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi nonché gli altri soggetti di cui all'art. 34 del codice, si applicano le disposizioni di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto d'appalto.
- Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI A del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e i.i..

*Lettera d'invito - pagina 3 di 9*

---

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it) - [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) –

Sito Internet [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it)

- Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii. i requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.
- Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.e ii. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

#### REQUISITI ECONOMICO - FINANZIARI:

Sono richiesti i seguenti requisiti minimi di qualificazione:

- Requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010 e pertanto:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori nella categoria OG 3;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  - c) adeguata attrezzatura tecnica.

*Oppure*
- Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria OG 3 di classifica I o superiore.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:**

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza e delle spese relative al costo del personale), determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. 163/2006 l'amministrazione intende avvalersi della facoltà di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.lgs. 163/2006.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 ultimo periodo si specifica che la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

#### **FINANZIAMENTO:**

Il finanziamento dei lavori di cui alla presente procedura trova copertura fondi comunali.

#### **PER INFORMAZIONI:**

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento Ing. Fabio Corda al numero telefonico 0782/473149, oppure l'ufficio lavori pubblici ai numeri 0782/473147-45;

Eventuali quesiti relativi alla presente procedura possono essere posti all'attenzione dell'ufficio attraverso quesiti formulati per iscritto anche via mail all'indirizzo [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it), le delucidazioni in merito saranno date a loro volta anche per iscritto.

Gli elaborati principali costituenti il progetto delle opere da realizzare ed il relativo capitolato speciale d'appalto sono disponibili al seguente link: <https://drive.google.com/folderview?id=0B6VkbFmtM4iDT3VCTXFnC0s5ckU&usp=sharing>

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

*Lettera d'invito - pagina 4 di 9*

---

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/47311– fax 0782/40168 – e-mail [tecnico.lanusei@pec.comunas.it](mailto:tecnico.lanusei@pec.comunas.it) - [servizitecnici@comunedilanusei.it](mailto:servizitecnici@comunedilanusei.it) –

Sito Internet [www.comunedilanusei.it](http://www.comunedilanusei.it)

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

#### **ACCESSO AGLI ATTI:**

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

#### **ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:**

L'ente procederà, nei confronti del primo e del secondo classificato, alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico/finanziari e tecnico/professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di gara *(la disposizione non si applica, limitatamente al concorrente che segue in graduatoria se questi rientra nella definizione di micro, piccole e medie imprese, ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge n. 180 del 2011).*

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente posto al primo posto della graduatoria provvisoria, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato.

In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente successivamente collocato nella graduatoria finale.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito di tutte le verifiche amministrative che l'Amministrazione intende effettuare volte alla verifica delle dichiarazioni presentate dal concorrente in sede di gara.

L'operatore economico si impegna a rispettare quanto previsto dall'art. 52 della L.R. 5/2007 nonché dal D.Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sul lavoro e a tutela dei lavoratori.

L'aggiudicatario si impegna a produrre i documenti che verranno richiesti al fine della verifica dell'idoneità tecnico professionale dell'impresa, ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D.Lgs. 81/2008.

**Tracciabilità dei flussi finanziari:** L'aggiudicatario dovrà assumere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 136/2010, come modificata dalla legge n° 217 del 2010, pertanto, ai fini di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore, e l'eventuale subappaltatore dovranno utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, (fermo restando quanto previsto dal comma 5 dell'art. 3 della legge suddetta), alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati e dovranno essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 3 comma 5 della Legge n° 136/2010 gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti il codice identificativo di gara (CIG), e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP).

I soggetti di cui al comma 1 dell'art. 3 della Legge n° 136/2010 dovranno comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti dovranno procedere, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.



La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge.

Ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della Legge n° 136/2010 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

### **POLIZZE ASSICURATIVE CAUZIONI DEFINITIVE:**

A garanzia della buona esecuzione dei lavori, l'operatore economico aggiudicatario si obbliga a presentare all'Ente appaltante una garanzia fidejussoria definitiva (bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari) con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., da produrre in originale.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006 da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Inoltre l'aggiudicatario deve prestare ai sensi dell'art. 38 del Capitolato Speciale d'appalto la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 125 del D.P.R. 207/2010 secondo lo schema previsto dal D.M. n. 123/2004 e precisamente:

Sezione A:

- Partita 1 – Opere: la somma assicurata deve corrispondere all'importo di aggiudicazione dei lavori;
- Partita 2 - Opere preesistenti: € 50.000,00 (euro cinquantamila/00);
- Partita 3 - Demolizione e sgombero: € 20.000,00 (euro ventimila/00);

Sezione B:

- il massimale per responsabilità civile contro terzi dovrà essere di € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

**ULTERIORI CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'APPALTO:** In riferimento alla presente procedura si precisa che per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza.

**MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:** La procedura di gara avverrà in seduta pubblica il giorno \_\_\_\_\_ alle ore **11:00** presso l'Area dei Servizi Tecnici del Comune di Lanusei via Roma,98 08045 Lanusei (OG). In tale seduta si provvederà a verificare l'ammissibilità delle offerte attraverso l'esame della documentazione presentata da tutti gli operatori economici invitati alla gara, in particolar modo si procederà:

- a) ad accertare la regolarità formale dei plichi pervenuti, ai fini della ricevibilità (sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo si procederà ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare la regolarità formale delle buste interne, contenute nelle buste "A" e "B", (sigillatura, intestazioni, etc.), in caso di riscontro negativo si procederà ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- c) a verificare la completezza e la correttezza formale della documentazione contenuta nella busta "A" e, in caso di riscontro negativo si procederà ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

Quindi esclusi i concorrenti che trovansi in situazione di irregolarità o che non possiedano i requisiti richiesti, o che abbiano presentato documentazione carente o non regolare, si procederà all'apertura delle buste "B" - Offerta economica - dei concorrenti ammessi alla gara, si verificherà la regolarità formale e si registreranno i ribassi offerti. Se vi sono almeno dieci concorrenti in gara, si procederà all'esclusione automatica delle

offerte risultate anomale ai sensi del combinato disposto dagli art. 122 comma 9 e dall'art. 86 del D.Lgs. 163/2006.

**Resta chiarito ed inteso che:**

1. La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nella lettera d'invito e negli elaborati progettuali.
2. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.
3. Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente.
4. La sanzione pecuniaria di cui al comma 2 bis dell'art. 38 del D.lgs. 163/2006 è stabilita nella misura dell'uno per mille del valore della gara.
5. Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (allegato 1), e pertanto si precisa fin da ora che:
  - 1) in tal caso l'impresa è tenuta a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, stabilito da questa stazione appaltante in 48 h, pena l'esclusione;
  - 2) nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - *quali, a titolo di esempio, dovuti a indirizzo pec errato* - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.
6. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.
7. Si procederà al troncamento alla terza cifra decimale dei ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali, fatta eccezione per il caso in cui ciò determini un'uguaglianza tra due o più ribassi percentuali offerti.
8. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.
9. In caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico;
10. La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara.
11. L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva solo dopo la verifica positiva in ordine alla regolarità della procedura di gara. L'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.
12. È espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, che sarà vincolata per un periodo di centottanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione. L'Amministrazione resterà vincolata soltanto ad intervenuta stipulazione del relativo contratto.
13. L'imposta fissa di registrazione del contratto è a carico dell'operatore economico che rimarrà aggiudicatario dell'appalto.
14. È consentito agli offerenti di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla presentazione della stessa, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine (art. 15 L. R. n. 5/2007).
15. Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite alla data di scadenza della presentazione dell'offerta.
16. La regolarità contributiva (DURC) dovrà essere riferita alla data di scadenza delle offerte; la regolarità dovrà permanere per tutta l'esecuzione del contratto. Eventuali richieste di regolarizzazioni e di rateizzazioni dovranno risalire a date antecedenti a quella di scadenza delle offerte.
17. Per quanto riguarda il possesso della qualificazione SOA si ricorda che il requisito dell'attestazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione dell'offerta, permanere per tutta la

- durata del procedimento di gara e - qualora l'impresa risulti aggiudicataria- per tutta la durata dell'appalto, (*parere n° 227 del 09.10.2008 AVCP*).
18. Il contratto sarà stipulato entro 60 gg dall'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e comunque non prima dei 35 gg dalla comunicazione ai controinteressati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 15, commi 6 e 7, L. R. n. 5/2007) salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentano all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine.
  19. Tutte le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti di ammissione e all'inesistenza di cause di esclusione dalla gara, potranno essere successivamente verificate da parte della Stazione Appaltante, con riferimento a qualunque offerente. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta esclusivamente nel caso di mancata prova dei requisiti da parte del primo e del secondo classificato (Consiglio di Stato, Sez. IV, 17.09.2007, n. 4840).
  20. Per le opere per le quali non è prevista la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs. 09.04.2008, n. 81, l'aggiudicatario dovrà presentare un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento e del piano generale di sicurezza.
  21. Ai sensi dell'art. 118 del Codice dei Contratti, il ricorso al subappalto o al cottimo deve essere stato indicato in sede di manifestazione di interesse, pena la mancata autorizzazione al subappalto o cottimo. Nel caso di autorizzazione al subappalto, l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
  22. Nel caso di ditta individuale che abbia costituito società commerciale, il rappresentante legale dovrà produrre apposita dichiarazione, resa con sottoscrizione autenticata da notaio, nella quale attesti che nella società sono state conferite anche le attività di cui era titolare, con contestuale richiesta di cancellazione della ditta individuale.
  23. L'operatore economico aggiudicatario si obbliga ad applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto. L'Amministrazione verifica, anche durante l'esecuzione, il rispetto da parte dell'appaltatore degli obblighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle casse edili (art. 52, comma 1, lett. a), L. R. n. 5/2007). L'operatore aggiudicatario si obbliga, altresì, a rispondere dell'osservanza di quanto previsto dall'art. 52, comma 1, lett. a), della L. R. n. 5/2007 da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati (art. 52, comma 1, lett. b), L. R. n. 5/2007).
  24. La stipula del contratto ed il pagamento dei corrispettivi, a titolo di acconto e di saldo, sono subordinati all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva e retributiva (D.U.R.C.).
  25. Ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori e dei servizi. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
  26. Le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario. L'I.V.A. verrà corrisposta a termine di legge.
  27. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 e ss.mm.ii. e, pertanto, sarà sottoposta alle segnalazioni previste dalla legge.
  28. Il verbale di gara relativo all'appalto di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.
  29. Per quanto non previsto nella presente lettera d'invito, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

30. Tutte le dichiarazioni previste dalla presente lettera a cura del legale rappresentante dell'operatore economico possono essere sottoscritte da un procuratore, a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura (in originale o copia conforme o copia autenticata o copia dichiarata conforme dal legale rappresentante firmatario della procura stessa), pena l'esclusione.
31. Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni.
32. In caso di incongruenze nella modulistica allegata, farà fede quanto riportato nella presente lettera d'invito.
33. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
34. L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare la procedura ex art. 140 D.Lgs.163/06 nei casi ivi previsti.
35. La definizione delle controversie - qualora non si pervenga alla risoluzione bonaria - che dovessero sorgere tra Amministrazione e Appaltatore, è attribuita al giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
36. L'operatore economico aggiudicatario dovrà stipulare il contratto d'appalto previa presentazione della relativa documentazione nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante, pena la decadenza dall'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore.
37. Ai sensi del terzo comma dell'articolo 133 del Codice dei Contratti, non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi contrattuali.

**Il Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici**  
*Ing. Fabio Corda*

## ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI  
**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**  
**CIG: ZA317CE07D - CUP: I24E15000730004**

**Al Comune di Lanusei**

Via Roma 98  
08045 LANUSEI (OG)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
e residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
con partita IVA n. \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

### INVITATO

a partecipare alla procedura negoziata in oggetto come:

- impresa singola;
- capogruppo di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:  
 già costituito  da costituire  
di tipo:  
 orizzontale  verticale  misto  
tra .....
- mandante di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE:  
 già costituito  da costituire  
di tipo:  
 orizzontale  verticale  misto  
tra .....
- consorzio  
 stabile  art. 34, comma1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006  art. 34, comma1, lett. e) D.Lgs. n. 163/2006
- impresa consorziata indicata dal consorzio quale impresa esecutrice;
- impresa singola avvalente con l'impresa ausiliaria .....

impresa ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabilita in altri stati membri, costituita conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA:**

**IL PERMANERE** delle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara in oggetto, già dichiarate in sede di manifestazione d'interesse;

*oppure*

**IL NON PERMANERE** delle condizioni prescritte per la partecipazione alla gara in oggetto, già dichiarate in sede di manifestazione d'interesse in quanto nel periodo successivo alla presentazione di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse di cui al presente invito, è/sono intervenuta/intervenute la/le seguente/seguinti situazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 (*specificare le suddette situazioni facendo riferimento alle lettere di cui all'art. 38*)\*:

- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;

di confermare ogni quant'altro già dichiarato in sede di manifestazione di interesse.

di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito.

Data .....

FIRMA .....

N.B.

*La **domanda e dichiarazione** deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità. Laddove vi siano dichiarazioni rese da ulteriori soggetti la stessa deve essere corredata da i relativi documenti di identità.*

*SI ALLEGA:*

- copia documenti/o identità;
- cauzione provvisoria;

\* Si precisa che in sede di gara verrà verificato se tali situazioni siano comprese tra quelle che comportino l'esclusione dalla procedura. Inoltre, per una più facile compilazione, si consiglia di verificare le modalità di dichiarazioni indicate nel modello presentato in sede di istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse.

MODELLO 2

PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI  
**"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZA DELLE MIMOSE"**  
**CIG: ZA317CE07D - CUP: I24E15000730004**

**OFFERTA ECONOMICA**

*Importo netto a base d'asta soggetto a ribasso percentuale (importo complessivo a base di gara depurato dell'importo degli oneri e costi previsti per la sicurezza e dei costi per il personale, non soggetti a ribasso): €7.825,94 oltre a €6.727,03 per i costi del personale non soggetti a ribasso €323,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
 a \_\_\_\_\_ residente \_\_\_\_\_  
 codice fiscale n. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
 dell'impresa \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_  
 con codice fiscale n. \_\_\_\_\_  
 con partita IVA n. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

di essere disposto ad eseguire i lavori di cui alla presente procedura di gara per l'importo di € \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_) pari al ribasso del \_\_\_\_\_ % (in lettere \_\_\_\_\_) sull'importo di € \_\_\_\_\_ **posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza e dei costi del personale;**

che gli oneri di sicurezza aziendali e di cui all'art. 87 comma 4 del D.lgs. 163/2006 ammontano a complessivi \_\_\_\_\_ \*

che la presente offerta sarà vincolante per l'impresa per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per la gara.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

**L'IMPRESA**  
 (firma leggibile per esteso)

\* L'offerta deve obbligatoriamente riportare ai sensi dell'art. 87 comma 4, secondo periodo, del D.lgs. 163/2006, l'incidenza degli oneri di sicurezza aziendali propri dell'offerente, o in alternativa, il loro importo in cifra assoluta, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; tali oneri sono quelli estranei e diversi dagli oneri per l'attuazione del PSC predeterminati dalla stazione appaltante già non soggetti a lavori.

**(eventualmente e solo per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti formalmente)**

I sottoscritti, agenti in nome e per conto delle relative imprese, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 37, comma 8, del Codice dei contratti approvato con decreto legislativo n. 163 del 2006, e dell'articolo 92, del d.P.R. n. 207 del 2010, con la presente

DICHIARANO DI IMPEGNARSI

irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa a tale scopo individuata nella presente dichiarazione, qualificata come capogruppo mandatario, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti.

Si impegnano altresì a non modificare la composizione del raggruppamento temporaneo da costituirsi sulla base del presente impegno, a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuno all'associazione, ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei, e inoltre:

SOTTOSCRIVONO IN SOLIDO L'OFFERTA CHE PRECEDE

il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa:  
\_\_\_\_\_ codice fiscale  
\_\_\_\_\_ con sede in: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ quale impresa designata  
capogruppo mandataria con una quota del \_\_\_\_\_.Sottoscrive l'atto di impegno e la  
dichiarazione di offerta:  
\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

FIRMA  
(firma leggibile per esteso)

il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa:  
\_\_\_\_\_ codice fiscale  
\_\_\_\_\_ con sede in: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ quale impresa mandante con una  
quota del \_\_\_\_\_.Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta:

FIRMA  
(firma leggibile per esteso)

N.B. Nel caso in cui l'offerta sia presentata da parte dei soggetti di cui all'[articolo 34, comma 1, lettere d\) ed e\)](#), anche se non ancora costituiti, la medesima deve essere sottoscritta a pena di esclusione da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.